

**SKRAĆENI ZAPISNIK**  
**s 1. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta**  
**održane 30. lipnja 2017. godine**

Sjednica je održana u gradskoj vijećnici u Narodnom domu u Buzetu, ulica II. Istarske brigade 2.

Sjednica je započeta u 19,00 sati.

Sjednicu vodi: Dejan Jakac, predsjednik Gradskog vijeća.

Zapisnik vodi: Tatjana Merlić, administrativni referent u Upravnom odjelu za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte.

Prisutni članovi Gradskog vijeća: Denis Muzica, Elvis Černeka, Damir Sirotić, Dejan Jakac, Nina Majer, Kristijan Majcan, Enisa Marinac, Đani Soldatić, Damir Kajin, Zdravko Čurić, Dubravka Črnac Dujanić, Sandi Černeka, Vlatko Mrvoš.

Odsutni članovi Gradskog vijeća: Vedran Majcan, Mirta Čaleta.

Ostali prisutni: Siniša Žulić, Ana Pernić, Elena Grah Ciliga, Ornela Rumen, Elvis Šterpin, Gordana Čalić Šverko, Ervina Šurković Kisiček i Vedrana Gregorović Hrvatinić.

Dejan Jakac otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne. Obavještava vijećnike da je dostavljena jedna obavijest o formiranju Kluba vijećnika IDS-a – HSU-a.

Predlaže u materijalima priloženi dnevni red i otvara raspravu.

Elvis Černeka u svojstvu predsjednika Odbora za izbor, imenovanja i administrativne poslove predlaže izmjene u 9. točki da se ne raspravlja o Odboru za prestavke i pritužbe jer je za odbor predložen član vijeća koji još uvijek nije dao prisegu.

Prijedlog se daje na glasovanje te se jednoglasno utvrđuje slijedeći dnevni red:

**D N E V N I   R E D**

1. Razmatranje izvješća Mandatnog povjerenstva Gradskog vijeća Grada Buzeta.
2. Usvajanje skraćenog zapisnika s konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 21. lipnja 2017. godine.
3. Pitanja i prijedlozi.
4. Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.
5. Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Park odvodnja“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.
6. Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Plzet“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.
7. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2017. godine.
8. Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Odluke o radnim tijelima Gradskog vijeća Grada Buzeta.

9. Razmatranje prijedloga i donošenje rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:
- a. Odbora za statutarno-pravna pitanja,
  - b. Odbora za javna priznanja,
  - c. Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju,
  - d. Odbora za gospodarstvo i razvoj,
  - e. Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta,
  - f. Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda,
  - g. Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta.

TOČKA 1.  
Razmatranje izvješća Mandatnog povjerenstva  
Gradskog vijeća Grada  
Buzeta

Dejan Jakac utvrđuje stanku od 5 minuta kako bi se mandatno povjerenstvo sastalo. Đani Soldatić obrazlaže izvješće Mandatnog povjerenstva. Dejan Jakac poziva Zdravka Ćurića da položi prisegu što on i čini.

TOČKA 2.

Usvajanje skraćenog zapisnika s konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 21. lipnja 2017. godine

Rasprave nema te se jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se skraćeni zapisnik sa konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 21. lipnja 2017. godine.

TOČKA 3.  
Pitanja i prijedlozi

Elvis Černeka postavlja pitanje vezano uz prostorni plan kada se može očekivati rasprava o istom na Gradskom vijeću?

Đani Soldatić vezano uz Stari Grad, ispod zidina na jednom području nalazi se žičana ograda na kojoj piše „Privatan posjed, zabranjen prolaz“, a na drugoj strani nalaze se raznorazne nastambe, postavlja pitanje o čemu se radi i da li se po tome namjerava nešto poduzeti?

Vlatko Mrvoš vezano uz odmorište Selca postavlja pitanje da li se namjerava nešto po tom pitanju poduzeti, te što je sa prostornim planom?

Denis Muzica postavlja pitanje koje su i njemu postavili mještani Roštine a traže da se istraži odlaganje otpada od strane Istarske pivovare kraj mjesta Šavki.

Črnac Dubravka postavlja pitanje koji je status odmarališta u Vrsaru ?

Damir Kajin postavlja pitanje o zapostavljenosti grada Buzeta od strane Istarske županije i iseljavanju mladih iz Buzeta ? Konstatira kako je Buzet sa samo 33 kune po glavi stanovnika više od Lanišća među posljednjima u Istarskoj županiji.

Siniša Žulić na pitanje Đanija Soldatića odgovara kako je 70-80ih godina nažalost prodan dio zemljišta oko zidina Starog grada i slaže se da žičana ograda naružuje izgled. Vezano uz različite nastambe po vrtovima oko Starog grada, na inicijativu Mjesnog odbora i komunalnog redara poslana su obavijesti mještanima Starog grada kako bi se ako ne drugo zaustavila takva izgradnja. Vezano uz odmaralište u Vrsaru napravljen je projekt rekonstrukcije, no uvjeti konzervatora i protupožarne inspekcije su kontradiktorne i zato cijeli proces stoji. Teško mu je vezano uz iseljavanje mladih komentirati jer ne postoje nikakve službene informacije koje to potvrđuju. Istarska županija ulaže u različite programe i projekte na razne načine u Grad Buzet. Uložila je u sustav grijanja i hlađenja u Osnovnoj školi i dječjem vrtiću, u županijske ceste je puno uloženo i dr. no ukoliko želi može se uputiti pismo gradskog vijeća IŽ sa pitanjem gdje i zašto ulažu. Rekao je i kako je prema analizi prihoda po glavi stanovnika Buzet na 22. mjestu među hrvatskim gradovima, te se nadovezao da Rijeka, Varaždin i Osijek imaju od 500 do 2.500 kuna manji prihod po stanovniku od Lanišća, što samo pokazuje kako ova statistika ne daje prave odnose.

Elvis Šterpin odgovara vezano uz prostorni plan, plan mora biti usklađen sa županijskom planom tj. planom veće razine i Državnom geodetskom upravom. Izmjena i dopuna Odluke iz 2014. godine vezano uz naselja implementirat će se u prostorni plan, intenzivno se radilo svo ovo vrijeme i sa katastrom. Na idućoj sjednici biti će predložena odluka, a nakon toga početkom mjeseca kolovoza moći će se plan raspravljati na vijeću. Vezano uz odmorište Selce radi se na tome. Vezano uz odlaganje otpada Istarske pivovare, odmah nakon saznanja obaviještena je inspektorica zaštite okoliša koja se još uvijek nije očitovala.

Damir Kajin smatra da je grad podijeljen na ljude koji rade u javnim servisima, komunalnim tvrtkama i na one koji egzistenciju mogu pronaći u Cimosu ili odseliti iz Buzeta. Mladi ljudi odlaze te smatra da nema većeg problema od odlaska mladih te se treba utvrditi zbog čega odlaze.

Siniša Žulić smatra da kada dobijemo podatke i kada se pokaže analiza moći ćemo o tome raspravljati. Ukoliko postoji saznanje da netko želi raditi u javnom sektoru Komunalno poduzeće Park traži radnike pa se mogu javiti.

#### TOČKA 4.

Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu

Ervina Kisiček obrazlaže izvješće te čestita izabranim vijećnicima i želi im uspješan daljnji rad.

Elvis Černeka primjećuje kako je na odlagalištu Griža van ograde uvijek bio postavljen kontejner za glomazni otpad gdje su građani mogli odlagati otpad, a istoga više nema te postavlja pitanje zbog čega?

Zdravko Ćurić iznosi da Grad odvaja za održavanje nerazvrstanih cesta 543.000,00 kn, a u troškovima je iznos od 133.000,00 što je s time? Primijetio je da se svake godine otpisuju potraživanja i zanima ga kome. Bilo bi dobro da se pismeno dobije izvješće u nazad pet godina kome se vršilo otpisivanje kako ne bi uvijek istima otpisivali dug?

Đani Soldatić iznosi da je primijetio da se smanjilo 500 tona mješovitog otpada, što znači da smo toliko skupili više sekundarnih sirovina. Plaćanje odvojenog sakupljanja bi trebalo biti iz prodaje tih sirovina pa ga zanima koliko se uprihodovalo i koliko košta zbrinjavanje? Vezano uz odvoz smeća prema količini koja se prikupi pita da li je ta uredba na snazi te moli informaciju o tome?

Damir Kajin iznosi da Park ima manje prihode od gospodarstva, 1 milij. kuna manji prihod od 2015., a s druge strane gradonačelnik traži nove radnike, nije istina da se više radi

kad se radi manje. Najsigurnija radna mjesta u Buzetu su u komunalnim i javnim servisima. Vidi da od proširenja groblja ove godine neće biti ništa, no smatra da se iduće to svakako mora napraviti. Postavlja pitanje što je ekološka edukacija, o naknadama nadzornom odboru, reprezentaciji, koliko se sponzoriraju druge djelatnosti, te što je sa Kaštijunom? Ne treba se govoriti o opterećenosti stručnog vodstva, napominje da su najprivilegiranija radna mjesta u gradu radna mjesta u nadgradnji.

Vlatko Mrvoš postavlja pitanje kada naselje Selce mogu očekivati spajanje na kanalizaciju? Nadovezuje se na komentar vijećnika Kajina s kojim se ne slaže. Treba probati voditi firmu da bi se znalo kako je teško, kako treba stručan kadar, uz velike kazne i regulativu voditi malu firmu je jako teško, a veliku je kudikamo teže.

Damir Sirotić smatra da Park radi dobro svoj posao, djelatnici rade po svim vremenskim uvjetima i jako malo građana ima primjedbu na rad Parka.

Ervina Šurković Kisiček iznosi da su do prije tjedan dana bili kontejneri van odlagališta za glomazni otpad no zakon je rekao da se otpad mora nadzirati i voditi očevidnik i pratiti dovoženje otpada što Park na dosadašnji način ne može pratiti te je isto ukinuto. Vezano uz stavku nerazvrstanih cesta radi se samo o materijalu za nerazvrstane ceste, a s druge strane postoji podtrošak usluge kao recimo košnja, horizontalna signalizacija i dr. Nije u troškovnom smislu održavanje cesta 133.000,00 kn, u tome je uz ostalo i rad djelatnika. Vezano uz otpis potraživanja, vijećnicima će biti dostavljeno izvješće u pismenom obliku, ukoliko ne postoje zakonske prepreke za to.

Zdravko Čurić moli odgovore u pismenom obliku.

Damir Kajin smatra da radnici Parka zaslužuju pohvale, smeta mu kada se kaže da treba više rukovodnog kadra, a prihodi su znatno manji. Ima osjećaj da se manje radi od prošle godine, jer su troškovi za gorivo manji za 50.000 kuna, a projekte odrađuju vanjske tvrtke.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

## ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva „Park“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.

## TOČKA 5.

Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Park odvodnja“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu

Ervina Šurković Kisiček obrazlaže izvješće.

Otvara se rasprava.

Damir Kajin iznosi da će podržati izvješće iz tog razloga jer je isto ambiciozno i od sedam radnika pet su u punom radnom odnosu, a dva su zaposlena na pola radnog vremena. I dalje tvrdi da najpovlaštenija radna mjesta su u javnim servisima. Pretpostavlja da bi se mnogi iz tvrtke Cimos mijenjali za ta radna mjesta. Volio bi znati koji su članovi nadzornog odbora i da li je moguće da se poklapaju članstva u nadzornom odboru sa članstvom u Istarskoj pivovari. Podržava i mogućnosti provođenja aglomeracije, a trebati će inzistirati da poslove, ako dobijemo sredstva, obavljaju istarske ili bužetske firme.

Dejan Jakac na str. 7. tijek strateških i investicijskih projekata - ukupna vrijednost projekta 97 milij. kuna, a rezultati koji bi se postigli tim projektom povećali bi se 82 % odnosno 134 nova priključka i 381 novopriključeni korisnik, ako je to za cijenu od 97 milij.

kuna, ako se napravi izračun to bi po korisniku iznosilo 254.000,00 kn tj. 34 000 € po priključku , pa ga zanima ekonomska opravdanost ?

Ervina Šurković Kisiček vezano uz naselje Selce predviđeno je proširenje mreže. Iduće godine prijavljuje se kao paket za realizaciju, projekt će biti u faznoj izradi, očekuje se najkasnije do 2023., a vjeruje da će biti do 2020. godine napravljeno. Uprava društva vodi društvo bez naknade kao i nadzorni odbor. Što se tiče ekonomske opravdanosti projekta aglomeracije, ovdje se ne radi samo o odvodnji nego i o vodoopskrbi. Isto tako ne radi se samo o priključenju na mrežu, nego i o izgradnji vodospreme i rekonstrukciji uređaja i pet malih uređaja. Gledamo da benifit koji ćemo dobiti se ne tiče samo 134 nova priključka već i svih postojećih koji su sada spojeni na sustav javne odvodnje i na sustav vode i propusta i uređaj koji ne zadovoljava treći stupanj pročišćavanja i novog kombiniranog pristupa koji je sada nastao vezano i za klimatske promjene i kvalitetu otpuštanja vode. U tom smislu ne bi mogli baš reći da navedena cifra tereti samo ove nove korisnike.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

## ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva „Park odvodnja“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.

### TOČKA 6.

Razmatranje i prihvaćanje Izvješća o radu i financijskog izvješća trgovačkog društva „Plzet“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu

Vedrana Gregorović Hrvatinić čestita vijećnicima na izboru i želi im uspješan rad. Obrazlaže izvješće.

Damir Sirotić vezano uz energetske obnove zgrada smatra da bi trebali iznaći modus i motivirati građane da krenu u obnovu fasada.

Damir Kajin prihvaća prethodnu diskusiju. Zašto je Skupština društva tj. Siniša Žulić 25.04.2017. razriješio direktoricu? U Buzetu nije obnovljena niti jedna zgrada, znači da nismo povukli ni jednu kunu iz fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a još je gore što Buzet nakon Pule izgleda kao jedan od najzapuštenijih gradova u Istri. Smatra da bi trebalo malo više napora uložiti i nagovoriti vlasnike stanova da krenu u obnovu zgrada, a pogotovo stanove na Trgu Fontana gdje smatra da je jedna od najljepših zgrada a to je zgrada „pošte“ i dr. Ne može vjerovati da ne možemo postići dogovor među stanarima i tvrdi da bi on nagovorio poštu i banku da financiraju obnovu. Naglašava kako se 28% troškova odnosi na plaće zaposlenice.

Siniša Žulić iznosi da je Buzet jedini grad u Istri koji je sa 50% sufinancirao izradu energetskih certifikata i izradu dokumentacije. Problem je Buzeta što smo u projekt krenuli 2014. godine, trebalo je izraditi certifikate i tehničku dokumentaciju i za sve to se trebalo negdje kandidirati. Te su se aktivnosti puno bolje počele razvijati kada je za direktoricu imenovana Vedrana Gregorović Hrvatinić 2013. godine. Razrješnicu daje svim predsjednicima uprava što je zakonska obveza čime Skupština društva potvrđuje da je posao koji je bio odrađen u skladu sa svim zakonskim odredbama i to ne znači da je ona razriješena funkcije. Plaća direktorice iznosi manje od osam tisuća kuna, a troškovi osoblja dolaskom sadašnje direktorice smanjeni su sa 231.000,00 kuna na 144.000,00 te sadašnja direktorica ujedno obavlja sve financijske i tehničko-operativne poslove, što prije nije bio slučaj.

Vedrana Gregorović Hrvatinić obrazlaže da je od Fonda za zaštitu okoliša povučeno dosta sredstava. Zbog nepostizanja dogovora sa suvlasnicima stanova nisu obnovljene

fasade. Vezano uz visinu pričuve ista se definira natpolovičnom odlukom suvlasnika, a upravitelj može samo sugerirati koliko bi trebali odvajati za neke radove. U više navrata se razgovaralo sa suvlasnicima zgrade „Pošte“ i ostalim zgradama, napravilo se više varijanta troškovnika ali nije urodilo plodom. Jedan od tereta je i neugodno iskustvo stanara sa bivšim upraviteljem. Neki gradovi u Istri pripreme za obnovu fasada rade već desetak godina, u Buzetu se intenzivnije počelo raditi prije tri godine.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

## ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva „Plzet“ d.o.o. Buzet za 2016. godinu.

## TOČKA 7.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2017. godine

Ornela Rumen obrazlaže prijedlog.

Otvora se rasprava.

Damir Kajin vezano uz izvješća koje trebaju vijećnici podnositi da li netko može pomoći i taj posao raditi iz gradske uprave?

Ornela Rumen iznosi da polugodišnja i godišnja izvješća trebaju podnositi nezavisni vijećnici, a uzima si obavezu da će obavijestiti nezavisne vijećnike o vremenu kada trebaju podnijeti izvješća i koje obrasce trebaju popuniti, a na web stranicama grada objavljivati će se besplatno izvještaji.

Siniša Žulić iznosi da Gradska uprava nudi svu pomoć vijećnicima, za rad klubova Gradska uprava osigurava besplatan prostor, no nije u mogućnosti obavljati knjigovodstvene poslove za druge jer za to nije registrirana.

Nakon rasprave jednoglasno se donosi

## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2017. godine.

## TOČKA 8.

Razmatranje prijedloga i donošenje Izmjena i dopuna Odluke o radnim tijelima Gradskog vijeća Grada Buzeta

Elena Grah Ciliga obrazlaže prijedlog. U članku 4. predlaže da se doda novi stavak 2. „ U članku 9. stavak drugi veznik „i“ mijenja se u „ili“ - predsjednik ili zamjenik“  
Nakon rasprave jednoglasno se donosi.

## ZAKLJUČAK

Donosi se Izmjena i dopuna Odluke o radnim tijelima Gradskog vijeća Grada Buzeta

### TOČKA 9.

Razmatranje prijedloga i donošenje rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:

1. Odbora za statutarno-pravna pitanja,
2. Odbora za javna priznanja,
3. Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju,
4. Odbora za predstavke i pritužbe,
5. Odbora za gospodarstvo i razvoj,
6. Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta,
7. Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda,
8. Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta.

Elvis Černeka obrazlaže prijedloge. Iznosi da je Odbor raspravljao i o Savjetu mladih kao radnom tijelu, gdje je Gradsko vijeće putem Odbora za izbor, imenovanja i administrativne poslove pokrenuo postupak izbora članova i zamjenika članova Savjeta mladih Grada Buzeta.

Rasprave nema te se jednoglasno donosi

## ZAKLJUČAK

Donose se rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:

1. Odbora za statutarno-pravna pitanja,
2. Odbora za javna priznanja,
3. Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju,
4. Odbora za predstavke i pritužbe,
5. Odbora za gospodarstvo i razvoj,
6. Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta,
7. Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda,
8. Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta.

Sjednica je zaključila sa radom u 21,50 sati.

ZAPISNIK VODILA  
Tatjana Merlić

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Dejan Jakac, v.r.