



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvatanju  
Zapisnika s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane  
15. srpnja 2021. godine*

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/2021.), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2021. godine donijelo

**ZAKLJUČAK**  
**o prihvaćanju Zapisnika**  
**s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta**  
**održane 15. srpnja 2021. godine**

1.

Prihvaća se Zapisnik s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane dana 15. srpnja 2021. godine.

Zapisnik iz stavka 1. ove točke prilog je ovom Zaključku.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA:

URBROJ:

Bužet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK

Davor Prodan

**SKRAĆENI ZAPISNIK**  
**s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta**  
**održane 15.07. 2021. godine**

Sjednica je održana u gradskoj vijećnici u Narodnom domu u Buzetu, Ulica II. istarske brigade 2.

Sjednica je započeta u 19,00 sati.

Sjednicu vodi: Davor Prodan, predsjednik Gradskog vijeća.

Zapisnik vodi: Tatjana Merlić, viši referent za opće poslove u Upravnom odjelu za opće poslove, društvene djelatnosti i razvojne projekte.

Prisutni članovi Gradskog vijeća: Dean Prodan, Davor Prodan, Nena Jakovljević, Leana Petohleb Kkota, Nenad Šćulac, Sandi Černeka, Dubravka Črnac Dujanić, Elena Jerman, Darko Jakac, Michela Blagonić, Elvis Černeka.

Odsutni članovi gradskog vijeća: Ana Pernić, Vedran Majcan

Ostali prisutni: Ervina Šurković Kisiček, Mirjana Pavletić, Nives Jakac, Elena Grah Ciliga, Anica Milković Grbac, Roberta Kalčić Savatović, Gorana Čalić Šverko.

Davor Prodan otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne, te ih ujedno moli odaju počast minutom šutnje velikom prijatelju Grada Buzeta i europejcu preminulom Leonildu Chieziu, iz bratskog grada Quattro Castella (IT), što svi prisutni i čine. Iznosi informaciju da su se vijećnici Ana Pernić i Vedran Majcan opravdali za izostanak sa današnje sjednice, a da je Ana Pernić dostavila pitanja u pismenom obliku kojeg će pročitati u točki Pitanja i prijedlozi. Iznosi informaciju da se danas formiraju Odbori gradskog vijeća. Nezavisna lista i SDP dogovaraju detalje izmjena Statuta i Poslovnika te u tom dijelu želimo da učestvuju i predstavnici IDS-a, tako da će ti odbori biti privremeni. Predlaže slijedeći dnevni red s time da se dosadašnja 5. i 6. točka dnevnog reda izuzima sa današnjeg dnevnog reda iz razloga jer je referent za ove točke bolestan te da se dodaju nove točke dnevnog reda i to 5. točka „Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju plaćanja komunalne naknade“ i 6. točka „Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora i javnih u vlasništvu grada Buzeta“.

Anica Milković Grbac obrazlaže razloge uvrštenja točaka 5. i 6. u dnevni red.

Michela Blagonić iznosi da je teško raspravljati o ovoj odluci jer nemaju dovoljni informacija o istima te smatra da možemo odgoditi ove točke za iduću sjednicu kako bi se bolje pripremili.

Davor Prodan stavlja na glasovanje da se dodatne točke uvrste u dnevni red kao što je predloženo te se uz 8 glasova „za“ i 3 glasa „protiv“ prihvaća uvrštenje odluka u dnevni red.

Dnevni red daje se na glasovanje te se jednoglasno prihvaća slijedeći

## DNEVNI RED

1. Svečana prisega gradonačelnika Grada Buzeta.
2. Usvajanje zapisnika s prve, konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 17. lipnja 2021. godine.
3. Pitanja i prijedlozi.
4. Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Pučkog otvorenog učilišta „Augustin Vivoda“ Buzet za 2020. godinu.
5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju plaćanja komunalne naknade
6. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju *van snage Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora i javnih u vlasništvu Grada Buzeta.*
7. Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju Sporazuma o davanju kapitalne pomoći za otplatu kredita za dogradnju i rekonstrukciju Doma za starije osobe Buzet
8. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.
9. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Buzeta za razdoblje od 2016 - 2020. do 31.12. 2021.godine
10. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o naknadi za rad i drugim pravima gradonačelnika Grada Buzeta koji dužnost obnaša volonterski
11. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o naknadama za rad vijećnika i članova radnih tijela
12. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta
13. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2021. godine
14. Razmatranje prijedloga i donošenje Rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:
  - a) Odbora za statutarno-pravna pitanja
  - b) Odbora za javna priznanja
  - c) Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju
  - d) Odbora za predstavke i pritužbe
  - e) Odbora za gospodarstvo i razvoj
  - f) Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta
  - g) Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda
  - h) Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta

## TOČKA 1.

### Svečana prisega gradonačelnika Grada Buzeta

Davor Prodan čita tekst prisege.

Damir Kajin polaže prisegu, te se obraća vijećnicima. Iznosi da se zahvaljuje svim građanima grada Buzeta na ukazanom povjerenju na izborim, želi vjerovati u iskrenu suradnju, ne želi raditi razliku između pozicije i opozicije. Misli četiri godine otvarati i zatvarati vrata u ovome gradu. Želi istaknuti da ima sjajne suradnike, pročelnice, direktore i djelatnike. Svi rade ekstremno mnogo, 2005. godine u gradu je radilo oko 30-tak ljudi, a danas radi dvadeset. Svim zaposlenicima plaće su male, sa rebalansom moramo riješiti zaostatke iz 2020. godine, a to je regres, a sa proračunom mi moramo svim proračunskim korisnicima korigirati plaće, a jedan od razloga je i taj što su najmanje u IŽ. Buzet ima ozbiljnih problema, prvo proračun nam je prenapregnut i zbog toga su u današnji dnevni red uvrštene dvije nove točke iz kojih možemo u idućem mjesecu oprihodovati ne više od 50.000,00 kn. Grad i Park potražujemo negdje oko 6 milij. kuna od poslovnih subjekata, jednako tako i građana. Ako su izvorni prihodi našeg proračuna i Parka negdje oko 40 mil. kuna onda znamo šta znači 6 milij. kuna u kontekstu tog potraživanja. Problemi grada Buzeta su prvo demografski, rođeno je manje djece, a za par godina biti će jedan razred djece manje nego inače, drugo prema zavodu za statistiku, ne može reći da su ti podaci sto posto sigurni, zaposleno je 400 ljudi manje zato je nužno otvoriti grad jer sa jednim ili dva milijona koliko mi imamo raspoloživih sredstava za investicije ne možemo defakto ništa. Problem je što preko graničnog prijelaza Požane ne mogu prelaziti kamioni teži od 7,5 t, a ako padne ta barijera uvjeren je da ćemo do kraja mandata popuniti industrijske zone. Idući tjedan je na tu temu dogovoren je sastanak kod slovenskog ministra prometa u Ljubljani. Jedan od problema su i prostorni dokumenti koji idu u izradu i kojima se ljudima mora dati da rade. U industrijskim zonama većinom imaju privatne osobe zemlju. Početkom idućeg tjedna raspisuje se natječaj za izgradnju zaobilaznice, nakon turističke sezone 2022. ide uređenje Riječke ulice do skretanja za Cimos, krajem godine ide i proširenje za 1 m ceste od mosta na Bračani do Mažinjice, a do Sv. Marije Vele mora biti gotovo 450 m ceste za Hum. Pokušat će otvoriti sve što je moguće, naši gospodarstvenici su ključ i nastoji razgovarati sa mnogima s mnogim tvrtkama koji mogu biti strateške, i zato se raduje kada naši ljudi kažu da će graditi hale. Idući tjedan zajedno sa direktoricom Park-a ide u Zagreb na sastanak vezan uz aglomeraciju čija je investicija oko 130 milij. kuna, to je najveća pojedinačna investicija u povijesti našeg grada iza koje stoji lokalna samouprava. Turizam nam se počeo događati, 2018. i 2019. raste po u stopi od 400 %. U ponedjeljak se potpisuje sa APN-om ugovor o POS stanovima. Gradit će se 10 stanova, ne više jer ako se isti ne prodaju mora ih otkupiti grad. Vezano uz obnovu fasada mi smo „zakasnili“, razmišlja se o obnovi zgrade na Fontani u kojoj je smještena Croatia osiguranje i ostali. Za obnovu fasada krivi su i sami stanari. Vezano uz Dom umirovljenika 24 milij. kuna, 13 milij. kuna dobiti ćemo od EU fontova, a 11 milij. kuna Grad Buzet i 11 milij. kuna IŽ. Želio bi da se svi zajedno stavimo u funkciju ovoga grada. Iznosi informaciju da će se sastati sa premijerom Andrijem

Plenković krajem tjedna prilikom otvaranja „y“, a teme razgovora bile bi dozvola prolaska preko graničnog prijelaza Požane kamionima sa težinom većom od 7 t i Cimos. Vezno za Subotinu radi se kao da će se ista održati no gradonačelnici u Istri odustaju od održavanja fešta.

Davor Prodan iznosi da je IDS dostavio potvrdu o osnivanju Kluba IDS-a, te čestita Micheli Blagonić na imenovanju predsjednice Kluba IDS-a.

## TOČKA 2.

Usvajanje zapisnika s prve, konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 17. lipnja 2021. godine

Rasprave nema te se jednoglasno uz 11 glasova „za“ donosi

## ZAKLJUČAK

Usvaja se zapisnik s prve, konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Buzeta održane 17. lipnja 2021. godine.

## TOČKA 3.

Pitanja i prijedlozi

Davor Prodan čita pitanje koje je dostavila Ana Pernić.

„Poštovani predsjedniče Gradskog vijeća Grada Buzeta,

sukladno članku 63., stavku 2. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta, br. 7/17. i 10/18.), a s obzirom da nisam u mogućnosti prisustvovati sjednici Gradskog vijeća koja se održava dana 15. srpnja 2021. godine, molim Vas da pod točkom 3. dnevnog reda Sjednice pročitate moja vijećnička pitanja i uputite ih Gradonačelniku na odgovor.

1. pitanje:

Prije nekoliko mjeseci potpisan je Ugovor između Grada Buzeta, Županijske uprave za ceste Istarske županije te Istarskih cesta kojim su se definirali radovi na rekonstrukciji i održavanju lokalne ceste LC 50038 dionica Hum, od zavoja ispod naselja Hum, koji je često bio predmetom intervencija zbog zapinjanja autobusa, pa sve do ulaza u sam Hum. Ugovorom se potvrđuje i sufinanciranje navedene rekonstrukcije za što je prethodni saziv Gradskog vijeća Grada Buzeta i osigurao sredstva u Proračunu Grada Buzeta za 2021. godinu. S obzirom na izuzetan turistički značaj Huma, velik broj posjetitelja, prvenstveno autobusa, koji prolaze

tom dionicom činjenica je da je ova rekonstrukcija od velikog značaja za Grad Buzet. U medijima sam pročitala da se Gradonačelnik nedavno sastao s predstavnicima ŽUC-a pa molim odgovor kada će radovi na rekonstrukciji ceste za Hum krenuti s realizacijom?

## 2. pitanje:

U medijima je poprilično odjeknuo posjet našeg župana g. Miletića Buzetu i jako nam je drago da je Župan za svoj prvi posjet odabrao upravo Buzet. Jednako mi je tako drago da je

g. Kajin, nakon četiri godine uzastopnih negodovanja i nazivanja Istarske županije maćehom Grada Buzeta, nakon susreta sa Županom napokon priznao da su izdvajanja Istarske županije prema Gradu Buzetu velika i da samo za prijevoz bužetskih učenika Županija više utroši nego što uprihoduje iz ukupnog poreza kojega uplaćuju naši sugrađani. Naravno da će Istarska županija ispoštovati sporazum o sudjelovanju u otplati kredita za nadogradnju Doma za starije osobe u Buzetu, što je uostalom bila i jedna od točaka predizbornog programa g. Miletića. S druge strane g. Kajin je u svom predizbornom programu, a i u medijskim nastupima nakon što je postao gradonačelnikom Buzeta, vrlo glasno i jasno isticao da će među prvim potezima biti uvrštavanje Doma za starije u sustav domova Republike Hrvatske, kako bi na taj način Grad oslobodio stopostotne participacije. Uvrštavanjem Doma za starije u sustav domova Republike Hrvatske Grad Buzet izgubio bi pravo odlučivanja i upravljanja nad tom ustanovom, a umjesto smještaja naših Bužecana o tome tko će dobiti mjesto u Domu odlučivalo bi se na državnoj razini. Naši sugrađani tako ne bi imali prednost pri smještaju u Dom, već bi prvenstvo imali građani iz bilo kojeg dijela Hrvatske, koji zadovoljavaju prednost u socijalnim, zdravstvenim i inim uvjetima. Kada je bužetski Dom za starije, kao prvi u RH kojemu je osnivač jedinica lokalne samouprave, sagrađen, namjera je bila upravo osigurati Bužecanima mjesto u kvalitetnom okruženju u sredini u kojoj su proveli svoj život i u neposrednoj blizini svojih obitelji. Socijalna stabilnost naših sugrađana treće životne dobi treba ostati prioritet i izuzetno se protivimo prepuštanju upravljačkih prava državi. Molim gradonačelnika da odgovori koji su njegovi planovi i je li svjestan što bi to značilo za sve Bužecane koji trebaju Dom i sve njegove institucionalne i izvaninstitucionalne usluge ili će ih trebati u budućnosti?

S poštovanjem, Ana Pernić „

Damir Kajin odgovara da bi cesta trebala biti gotova do 15.08.2021., a investicija iznosi 450.000,00 kuna. Vezano za Dom umirovljenika nada se da ćemo sa IŽ surađivati na korektan način. Domaći građani imati će i ubuduće prednost za smještaj u Dom umirovljenika, a nada se da će županija ispoštovati dogovor oko sufinanciranja.

Darko Jakac vezano uz POS-ove stanove moli odgovor da li je ostvaren kontakt sa APN-om, kakve su povratne informacije, da li se pristupilo sklapanju predugovora te kada se može očekivati projektiranje stanova? Isto tako pošto je istaknuto da je dogovorena izgradnja 10 a ne 20 stanova, moli obrazloženje? Pitanje dostavlja i u pismenom obliku.

Damir Kajin iznosi da će se pokušati sa gradnjom 10 stanova iz razloga jer ako se stanovi ne prodaju iste bi trebao otkupiti grad, a ostavit će se mogućnost za dogradnju. APN i Grad Buzet potpisuju predugovor u ponedjeljak.

Elvis Černeka čestita gradonačelniku na položenoj prisezi, postavlja pitanje kada se namjerava raspisati natječaj za radno mjesto pročelnika Upravnog odjela za gospodarenje prostorom ?

Damir Kajin ne zna zbog čega još nije raspisan natječaj, u dosadašnjoj v.d. pročelnici Anici Milković Grbac vidi sjajnog suradnika, ali na natječaju će biti izabran onaj koji bude imao najbolje uvjete .

Michela Blagonić postavlja pitanje vezano uz uređenje ceste od Pračane do Istarskih toplica koja se financira iz EU fondova, moli informaciju šta je sa istom, zatim moli informaciju da li postoji mogućnost povećanja broja odvoza smeća na području Vrhuvštine?

Damir Kajin iznosi da je predviđeni iznos sredstava 400.000,00 kn za cestu Pračana - Istarske toplice i ovih dana počinju radovi. Apelira na Park vezano uz mogućnost većeg broja odvoza smeće.

Ervina Šurković Kisiček čestita novoizabranom gradskom vijeću, vezano uz Vrh iznosi a su za to područje osigurana dva kamiona sa po dva čovjeka za odvoz smeća jer je veliko područje, a sa manje kamiona ne može se odraditi posao, razmatra se problem odvoza smeća te se u iduća dva mjeseca namjerava povećati broj odvoz o čemu će mještani biti obaviješteni.

Nenad Šćulac izražava svoj dojam radom gradonačelnika u ovih mjesec dana, iznimnom radu, energiji i entuzijazmu kojim je prionuo poslu te smatra da će imati snage zadržati tu razinu aktivnosti kroz cijeli svoj mandat te je siguran da će onda biti puno dobrih aktivnosti i siguran je da će onda biti puno dobrih rezultata, uzevši u obzir vrijeme i situaciju u kojoj živimo. Raduje ga iskrena komunikacija koju primjećuje da je novi gradonačelnik uspostavio prema svim skupinama društva, i siguran je da će to također dati puno dobrih rezultata. Gradonačelnik je spomenuo Gradsku upravu, smatra da se sve treba posložiti i ekipirati pa poziva svih da uzmemo u obzir, da imamo malo više razumijevanja u ovom prvom razdoblju kako bi se sve posložilo na najbolji način. Nada se da će polučiti uspjeh pitanje otvaranja teretnog prometa na graničnom prijelazu Požane, smatra da je isto krucijalno pitanje čemu se nije posvećivalo dovoljno pozornosti, barem nije bilo vidljivo proteklih godina. Vezano uz način postavljanja pitanja i odgovora, ako se ista postave individualno onda se odmah i daju odgovori i na neki način se odmah dobe odgovori na postavljena pitanja, a kod kompleksnih pitanja ima se pravo tražiti dostavu pisanog odgovora na idućoj sjednici. Postavlja pitanje vezano uz planirano parkiralište u Starom gradu gdje se govori o vodospremi i negdje oko stotinjak parkirnih mjesta, u kojoj fazi je dokumentacija, da li je to na razini idejnog rješenja ili, te postoje li ikakvi projekti, kakva je komunikacija sa konzervatorima, da li postoji neki njihov odgovor, te kada se očekuje realizacija projekta ? Predlaže, pošto je život u Starom gradu malo kompleksniji od života u ostalim dijelovima grad, smatra da se treba komunikacija svesti na cijelu zajednicu, te da bi mještani starog grada trebali imati prednost ispred ostalih, po pitanju parkiranja, naplate i ostalog. Vezano za izmjene i dopune prostornog



plana, u kojoj je fazi odluka o izradi, te da li će građani moći podnositi svoje zahtjeve, ili je to isključivo korekcija plana?

Damir Kajin zahvaljuje se na čestitkama, sugestijama, nada se da ćemo u naredne 4 godine popuniti industrijsku zonu. Vezano uz parkiralište u Starom gradu, isto je vezano uz aglomeraciju, a taj projekat u najoptimističnijem obliku mogao bi krenuti 2023. godine. Na tome se radi i pokušati će se sve ubrzati.

Ervin Šurković Kisiček iznosi da je Park voditelj projekta, a Istarski vodovod i Grad Buzet partneri. Ulice koje se nisu uredile u Starom gradu, a za koje imamo građevinsku dozvolu, prema trendovima koji su onda vladali u Hrvatskim vodama, a i prema proračunu Grada Buzeta je da su oni pratili investicije sa sve manjim i manjim prosjekom. Prije se radilo sa 85-90% investicije sufinanciranje od strane Hrvatskih voda, a kako sve to više smanjivalo mi to nismo mogli pratiti te smo shvatili da taj preostali dio od Grada Buzeta povoljnije da uđe u aglomeraciju. Sada se pojavio Nacionalni plan oporavka i otpornosti, za to nismo znali te postoji mogućnost da dio za koji imamo građevinsku dozvolu izlučimo iz aglomeracije i kandidiramo na nacionalni plan.

Anica Milković Grbac iznosi da je tema izmjene prostornog plana isključivo tehničko usklađenje te stoji da se neće korigirati građevinska područja no dati će pismeni odgovor. Vezano uz prostorni plan uređenja te parking u starom gradu isti je previđen u prostornom planu uređenja grada Buzeta

Leana Petohleb Krota postavlja pitanje, pošto je u zadnje vrijeme česta tema zaobilaznica, da li se namjerava održati neka javna rasprava, ankete ili savjetovanja s obzirom da utječe na mnoge aspekte života u gradu ?

Damir Kajin smatra da će zaobilaznica pozitivno utjecati na sve aspekte ovoga grada, pozitivno. Ovih dana očekujemo javni natječaj za zaobilaznicu te da bi se sa istom trebalo krenuti u realizaciju krajem ove i početkom iduće godine. Dobit ćemo dva nova građevinska prostora , dobit ćemo brzu komunikaciju, nitko neće zbog toga imati umanjeni prihod i želi vjerovati da je to također jedna od onih investicija koja može preporoditi Buzet. Moramo širiti grad i moramo doći do investicija , ne možemo se zatvarati.

Davor Prodan iznosi da podržavaju razvoj grada i investicije te žele veći i kvalitetniji odnos sa javnošću.

Dean Prodan moli informaciju vezanu uz izdavanje građevinskih dozvola jer ima često upite građana koji se žale da imaju problema sa izdavanjem istih tj. da jako kasno dolaze na red za dobivanje dozvola ?

Anica Milković Grbac iznosi da grad ne izdaje građevinske dozvole, već IŽ, Odjel za prostorno uređenje i gradnju Buzet, a inače se duže čeka, uveden je sustav edozvola. Dodatna je otegotna okolnost je ta da je djelatnik Odjela je na dužem bolovanju, mijenja ga djelatnica iz Labina koja u Buzetu uređuje jedan dan u tjednu. Urgirano je kod župana da se pojačaju kapaciteti, tj. ljudski resursi.

Dean Prodan moli pisani odgovor ?

Darko Jakac iznosi da u Poslovniku o radu Gradskog vijeća stoji da se vijećnička pitanja postavljaju u pismenom obliku, nikoga se nije tražilo do sada da predsjedniku gradskog vijeća dostavi pisano pitanje i isto tako točka Pitanja i prijedlozi traje više od 45 minuta o čemu se trebalo tražiti suglasnost Gradskog vijeća, te moli da se ta pravila primjenjuju na sve vijećnike od danas nadalje.

Davor Prodan, prihvaća rečeno, no pošto mu je ovo prva sjednica Gradskog vijeća htio je dati prostora svim vijećnicima, ubuduće će voditi računa o istom. Postavlja pitanje vezano uz razrušene zidine starog grada, a pitanje upućuje Pročelnici Upravnog odjela za gospodarenje prostorom, zanima ga početak

građevinskih radova na rekonstrukcija dijela zidina koje su se pokazale kao najugroženije, djelomično i potpuno razrušene točke od kojih su samo tri sanirane, moli odgovor? Moli odgovor kada počinje sanacija na oštećenim mjestima zidina primjerice od Malih vratiju prema renesansnoj kuli ? Smatrate li da je stanje zabrinjavajuće ? Vezano uz tvornicu Drvoplast i ekološki monitoring, ističe dugogodišnje strpljenje stanovnika Naselje Verona, ulice A. Vivode, djelomično Ivana Sancina u vezi buke koja se svakodnevno pojačava, a dio stanara Naselja Verona imaju probleme s oborinskim vodama koje imaju nekoliko kuća u njihovoj blizini. Građeni su spremni na peticije i građanski neposluh. Želio bi ne naštetiti tvrtci u kojoj rade naši građani. Predlaže posjet tvornici Drvoplast u organizaciji Grada Buzeta.

Anica Milković Grbac iznosi da je napravljena detekcija opasnih zidina prije nekih osam godina, krenulo se sa sanacijom, a prva takva sanacija bila je ispod Velih vratiju. Tada se, bez istražnih radova i ozbiljnih priprema, govorilo u iznosu od 22 milij. kuna, te je tada dok nisu bili dostupni EU fondovi to bilo nemoguće riješiti. Danas se može razmišljati o sustavnom rješenju i EU fondovima. Projektna dokumentacija za kulu i još jednu zgradu u Starom gradu tzv. „Karolininu kuću“ je odrađena i iznos je bio 1 milij. kuna od čega je Grad sudjelovao u sufinanciranju sa iznosom od 15 %, a ostalo smo dobili nepovratna sredstva od EU fondova. To je bio natječaj pod mjerom A koji se odnosi na pripremu dokumentacije, a ubrzo bi se trebao otvoriti i natječaj za mjeru B kojom bi se financiralo izvođenje radova. Pokušalo se obuhvatiti uređenje zidina na najbolji mogući način. U ovoj godini sredstva za sanaciju zidina u proračunu nisu osigurana, a iznosi su ogromni. Vezano uz ekološki monitoring isti se proveo jednom i sve je bilo u graničnim vrijednostima.

Davor Prodan moli odgovor u pismenom obliku.

Nenad Šćulac vezano uz vijećnička pitanja ista se postavljaju na pisanom obrascu posredstvom predsjednika Gradskog vijeća i vijećnik navodi kome ga upućuje, ali nema pisanog obrasca u materijalima pa se na istima nije ni moglo podnijeti pitanje, pa moli ubuduće Stručnu službu da iste dostavi u materijalima. Smatra da je u vrijeme kada se materijali za sjednice Gradskog vijeća primaju u digitalnom obliku postavljanje pitanja na pisanom obrascu anakronizam, te smatra da je to još jedna stvar koja upućuje na izmjenu poslovnika o radu gradskog vijeća.

Roberta Kalčić Savatović vezao uz poslovnik Gradskog vijeća krenuti će se u proceduru izmjene kako bi se isti uskladio sa izmjenama zakona o lokalnoj i područnoj, regionalnoj, samoupravi i sa novim donesenim statutom. Treba se sastati Odbor za statutarne pravna pitanja te da oni odluče o javnom savjetovanju i izmjeni poslovnika.

#### TOČKA 4.

Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Pučkog otvorenog učilišta „Augustin Vivoda“ Buzet za 2020. godinu

Mirjana Pavletić obrazlaže izvješće.

Otvara se rasprava.

Elvis Černeka pohvaljuje POU što su zajedno sa TZ organizirali skup glazbeno kulturnih događanja pod nazivom „Buzetsko kulturno ljetno“, pravo je osvježenje nakon ovih čudnih vremena imati mogućnost prisustvovati krasnim događanjima. Smatra da je to dobar put obogaćivanju glazbeno kulturne scene našeg grada kao i turističke ponude.

Nena Jakovljević čestita ravnateljici i djelatnicima na hvalevrijednim projektima, postavlja pitanje vezano uz zgradu nove knjižnice u kojoj je fazi daljnji projekt obnove zgrade, koja je završna ideja izgleda zgrade te koja je funkcija drugog kata potkrovlja pošto je taj prostor devastiran i nije se uzimao u obzir kod obnove zgrade, te moli odgovor ?

Mirjana Pavletić iznosi da može govoriti o knjižnici, o prostoru koji se odnosi na knjižnicu i to o idejnom projektu koji je bio zamišljen u tri faze, što znači da bi slijedeća faza bila dogradnja zimskog vrta ili ostakljenog prostora u kojem bi bila čitaonica i book cafe, te bi to bila druga faza koju bi trebalo prijaviti na natječaj ministarstva, a onda bi isto trebalo imati za tu namjenu osiguranih sredstava u gradskom proračunu, a treći faza predviđala bi dogradnju još jednog kata sa jednom staklenom dvoranom koja bi bila multifunkcionalna, a to je isto treba prijaviti na natječaj ministarstva, a možda i na neki EU projekt. Što se tiče drugog kata u kojem se nalazi Klub mladih „BUM“, to nije u ingerenciji POU, nije u ingerenciji knjižnice, slučajno se nalazimo u istoj zgradi, može reći samo da dok su se izvodili radovi u zgradi odrađen je i dio grubih radova i u prostor Kluba mladih i ispred prostora kluba, sanirana je drvenarija, krov, sanitarni čvor, ograda, stepenice, ploča i dr., a zna da se jednim djelom sve to radilo iz sredstava za obnovu knjižnice. Napravilo se sve što je bilo moguće kako se ne bi trebalo za svije tri godine ponovno intervenirati u samu knjižnicu.

Nenad Šćulac iznosi da se u izvješću spominje osamostaljivanje knjižnice, kroz godine se spominjao problem financija, kadra i prostora. Izneseno je da je problem kadra riješen, problem financija djelomično te ne zna što to znači, moli obrazloženje, i problem prostora je riješen te da li to znači da je sva knjižna građa u jednoj zgradi ? Investicija knjižnice, zbog čega nije objedinjen nabava za sve građevinske radove nego se jedan dio ugovarao preko sustava javne nabave, dio jednostavnom nabavom, a radilo se sukcesivno jedno za drugim praktički u istom vremenu? Koja je procjena cijele investicije?

Mirjana Pavletić iznosi da je vijećnik Šćulac zatražio od POU zahtjev za informaciju na što je i dobio odgovor pismenim putem, najvjerojatnije vijećnik Šćulac nije zadovoljan dobivenim odgovorom no POU nije dobilo zahtjev za dodatnim informacijama. Večerašnje izvješće odnosi se na 2020. godinu, nije se spremila za postavljeno pitanje te ne može napamet iznositi brojke. Moli, ako je to moguće, da joj se dostavi pitanje pismenim putem na što će i pismenim putem odgovoriti.

Nenad Šćulac iznosi da će poslati pisana pitanja i moli pisani odgovor ?  
Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi

ZAKLJUČAK

Donosi se Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Pučkog otvorenog učilišta „Augustin Vivoda“ Buzet za 2020. godinu.

Davor Prodan moli na prijedlog gradonačelnika da se točke 8. i 9. zamjene redosljed, te poziva zamjenika predsjednika gradskog vijeća da se konzultiraju, na što i zamjenik predsjednika Gradskog vijeća Darko Jakac pristaje kao i ostali vijećnici, te se jednoglasno prijedlog prihvaća.

Michela Blagonić napustila je rad sjednice.

#### TOČKA 5.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju plaćanja komunalne naknade

Anica Milković Grbac obrazlaže prijedlog.  
Rasprave nema te se uz 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržana“ donosi

#### ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o stavljanju van snage Odluke o oslobađanju plaćanja komunalne naknade.

#### TOČKA 6.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o stavljanju *van snage Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora i javnih u vlasništvu grada Buzeta*

Rasprave nema te se uz 8 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržana“ donosi slijedeći

#### ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o stavljanju *van snage Odluke o smanjenju zakupnine poslovnih prostora i javnih u vlasništvu grada Buzeta.*

Michela Blagonić pridružuje se radu sjednice.

#### TOČKA 7.

Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o prihvaćanju Sporazuma o davanju kapitalne pomoći za otplatu kredita za dogradnju i rekonstrukciju Doma za starije osobe Buzet

Elena Grah Ciliga obrazlaže prijedlog.

Otvara se rasprava.

Nenad Šćulac IŽ je 1. ožujka prihvatila ovaj sporazum, zbog čega Grad nije ovu točku razmatrao 11. ožujka 2021. kad je bila zadnja sjednica Gradskog vijeća u zadnjem sazivu vijeća ? Vezano uz upravljanje, kada je dom izgrađen 2005.-2007. godine izgrađen je sredstvima Grada i ministarstva, Plzet je bio voditelj investicije, nakon toga Plzet postaje vlasnik, onda mu se plaća zakupnina u visini od 130-160.000,00 kn, sada je Grad opet investitor, hoće li onda opet preći vlasništvo na Plzet pa će se onda opet plaćati zakupnina u nekom uvećanom iznosu, nije mu najjasniji odnos, ako može dobiti odgovor zbog čega je to tako? U Oglasniku javne nabave oglašena je javna nabava za promidžbu projekta i vidljivost, organizaciju početne i završne press konferencije, događaja i otvaranje institucionalnog djela, radi se o iznosu od 200.000,00 koja je jedina stvar koju EU uopće ne sufinancira. Dakle radi se o projektu koji je već trajao, koji se oglasio pa ga interesira na šta se sve odnosi navedena promidžba?

Elena Grah Ciliga iznosi da je za vođenje navedenog projekta bila zadužena djelatnica koja više ne radi u Gradskoj upravi i ova točka nije bila uvrštena na zadnju sjednicu vijeća proteklog saziva iz razloga same pripreme točke i povratne informacije IŽ. Na sastanku sa županom, baš zato što se desila promjena župana, htjeli smo razjasniti što nam to znači vezano uz ovu točku. Župan je naglasio kako i dalje stoje pri sporazumu i da slobodno možemo ići dalje. Što se tiče sami detalja morala bi se konzultirati sa voditeljem projekta, no zna da se jedino ne sufinancira sredstvima EU je dio koji se tiče institucionalnosti, građevinski dio koji se tiče institucije i opremanje za smještaj korisnika. Promidžba i vidljivost projekta je nešto što je sastavni do svih projekata EU i na čemu se jako puno inzistira, i to se financira sredstvima EU. Radi se o sredstvima koje se odnose na cijeli tijek projekta, početnim eventima, promotivnog materijal i završnog otvorenja.

Anica Milkovi Grbac iznosi da je prvu fazu gradio Plzet, zbog ušteda na PDV. Država je izmislila institut prav građenja kao prihvatljivi institut za prijenos prava na prihvatljivog korisnika, za prvu fazu dogradnje nije bilo EU fondova te se išlo sa Plzetom kao najekonomičnijim rješenjem za Grad. U ovoj fazi jedini prihvatljiv prijavitelj bio je Dom za starije, jer su isključivo mogle biti institucije socijalne skrbi. Išlo se sa pravom građenja za dograđeni dio sa Plzeta kao vlasnika nekretnine na Dom za starije. Pravo građenja mora biti minimalno na deset godina, a ukidanjem prava građenja nekretnina se vraća onome koji je bio početni vlasnik.

Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi

## ZAKLJUČAK

Donošenje Zaključka o prihvaćanju Sporazuma o davanju kapitalne pomoći za otplatu kredita za dogradnju i rekonstrukciju Doma za starije osobe Buzet

## TOČKA 8.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Buzeta za razdoblje od 2016 - 2020. do 31.12. 2021.godine

Nives Jakac obrazlaže prijedlog

Rasprave nam te se jednoglasno uz 11 glasova „za“ donosi

## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Buzeta za razdoblje od 2016 - 2020. do 31.12. 2021.godine.

## TOČKA 9.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Anica Milković Grbac obrazlaže prijedlog.

Otvora se rasprava.

Elvis Černeka iznosi da ima još pripremljenih projekata pa postavlja pitanje da li se namjerava još projekata prijaviti na ovu mjeru EU fondova ? Što se tiče ovog projekta rečeno je da bi se zaposlila još jedna čistačica i upravitelj zgrade, problem je kao što nas je informirao bivši zapovjednik nedostatak vatrogasaca, a ne ostalih djelatnika, da li se može naći neki modus kako bi se isto riješilo ?

Anica Milković Grbac iznosi da je navedeni projekt pripremljen i uključen je u točku dnevnog reda ove sjednice. Rok za prijave je do 30.09.2021. a planira se i radi na ostalim projektima od kojih ćemo vidjeti što ćemo uspjet prijaviti.

Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi.

## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o davanju suglasnosti Gradu Buzetu za provedbu ulaganja "Rekonstrukcija i dogradnja postojeće zgrade javne namjene - vatrogasni dom u Buzetu" unutar Mjere 07 "Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

## TOČKA 10.

## Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o naknadi za rad i drugim pravima gradonačelnika Grada Buzeta koji dužnost obnaša volonterski

Roberta Kalčić Savatović obrazlaže prijedlog.

Otvara se rasprava.

Darko Jakac iznosi da nemaju primjedbu na odluku te će istu podržati no mora istaknuti neke stvari koje su vezane za transparentnost .10-07.2021. objavljen je u Glasu Istre članak o imovinskim karticama gradonačelnika IŽ te iznosi da je tamo stajalo "volonterski će dužnost obavljati Damir Kajin u Buzet. Od Grada će uzimati nula kuna". Podržavaju da svaki gradonačelnik mora biti plaćen i gradonačelnik Kajin također no prezentirati javnosti svoj rad kao „Majka Tereza“, a s druge strane ipak biti plaćen nije korektno prema biračima. U tom kontekstu podržati će odluku i da se traži i veća naknada i onda bi je podržali, ali nisu osporeni medijski natpisi i članak u Glasu Istre i u tom kontekstu smatraju da transparentnost koja se promovira nije do kraja dorečena. Odluku će podržati.

Roberta Kalčić Savatović iznosi da je iznos koji je u Glasu Istre objavljen točan jer je trenutno evidentiran u imovinskoj kartici gradonačelnika Kajina s obzirom da je Odluka tek večeras na dnevnom redu sjednice vijeća. Kada bude donesena odluka i potvrđen iznos rješenjem će se utvrditi plaća i izvršiti će se izmjena u imovinskoj kartici. Priliko podnošenja izvješća o svojoj imovini gradonačelnik Grada Buzeta nije mogao taj iznos predvidjeti u tom trenutku.

Darko Jakac smatra da je trebao biti prikazan bruto iznos.

Roberta Kalčić Savatović iznosi da uvažava primjedbu.

Damir Kajin u trenutku podnošenja porezne prijave nije mogao prijaviti paušal, nije „Majka Tereza“, nije pisao tekst u Glasu Istre niti ga je novinar konzultirao i pitao šta o tekstu misli.

Nenad Šćulac smatra da bi dužnosnik trebao imati pravo na korištenje 24 sata vozilo, do sada to nije bilo regulirano pravom dužnosnika i drago mu je jer vidi da će se to konačno regulirati. Što se dužnosnika tiče oni nemaju pravo primati ništa osim onoga što im dozvoljava zakon, imaju pravo na naknadu troškova i dnevnicu, a nemaju pravo na godišnji odmor.

Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi

### ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o naknadi za rad i drugim pravima gradonačelnika Grada Buzeta koji dužnost obnaša volonterski.

### TOČKA 11.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o naknadama za rad vijećnika i članova radnih tijela

Nives Jakac obrazlaže prijedlog.

Otvora se rasprava

Elvis Černeka u ime Kluba IDS-a iznosi da se smanjenje naknada pokušava prikazati sa ciljem nekakve uštede za proračun što naravno nije tako, to je obaveza usklađivanja sa novim zakonskim aktima i propisima. Vrlo je jasno da su naknade smanjene predsjedniku i podpredsjedniku Gradskog vijeća dok su vijećnicima naknade podignute te je to kontradiktorno samoj nastupu i izjavi. Predlaže da sve naknade smanjimo odnosno vijećnicima da se smanje na 400,00 kn, osim predsjedniku i podpredsjedniku Gradskog vijeća, tako bi bile uštede koje se mogu preusmjeriti u druge stavke proračuna. Nisu to velika sredstva no ako se govori o uštedama treba smanjiti naknade svima. Daje amandman na ovu točku u pismenom obliku.

Michela Blagonić pita da se predlagatelj treba izjasniti oko ovog amandmana?

Damir Kajin predlaže da se prihvati naknada od 500,00 kn, vizavi činjenice kad se uspoređuju naknade u nekim nadzornim odborima i sl., onda smatra da je to jedan simboličan iznos i na godišnjoj razini.

Davor Prodan nakon rasprave amandman IDS-a koji glasi „ predsjedniku Gradskog vijeća ostaje iznos od 1.000,00 kn mjesečno , podpredsjednicima Gradskog vijeća 750,00 kn mjesečno, ostali vijećnici 400,00 kn po sjednici“ daje na glasovanje te se uz 3 glasa „za“ i 8 glasova „protiv“ prijedlog ne prihvaća.

Prijedlog odluke daje se na glasovanje te se uz 8 „za“ i 3 „protiv“ donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o naknadama za rad vijećnika i članova radnih tijela.

## TOČKA 12.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta

Roberta Kalčić Savatović moli ispriku jer točka nije bila na dnevnom redu Odbora za izbor, imenovanja i administrativnu djelatnost te moli 5 minuta pauzu da se sastane Odbor kako bi o istoj raspravljao što se i dozvoljava.

Nakon pauze Dean Prodan iznosi da se u Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta predlažu slijedeći članovi: Denis Jerman, predsjednik, Ines Jerman, zamjenica predsjednika, Anuška Gržinić Dobrović, članica, došlo je do izmjena gdje je bila predložena Dubravka Črnac Dujanić te se umjesto nje predlaže Dean Prodan, član te Sandi Černeka, član.

Nives Jakac iznosi da smo u pripremi raspisivanja natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, ima i dosta upita, a tome prethodi imenovanje Povjerenstva.

Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi



## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta

### TOČKA 13.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2021. godine

Roberta Kalčić Savatović obrazlaže prijedlog te moli da se usklade žiro računi sa Upravnim odjelom za financije i gospodarstvo.

Nakon rasprave jednoglasno se uz 11 glasova „za“ donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

Donosi se Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Gradskom vijeću Grada Buzeta za razdoblje lipanj - prosinac 2021. godine

### TOČKA 14.

Razmatranje prijedloga i donošenje Rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:

- a) Odbora za statutarно-pravna pitanja
- b) Odbora za javna priznanja
- c) Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju
- d) Odbora za predstavke i pritužbe
- e) Odbora za gospodarstvo i razvoj
- f) Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta
- g) Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda
- h) Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta

Dean Prodan, predsjednik Odbora za izbor i imenovanja i administrativne djelatnosti iznosi da se Odbor sastao danas u 18,15 minuta te je utvrdio prijedlog članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta. Obrazlaže prijedlog članova Odbora.

Rasprave po ovoj točki dnevnog reda nema te se jednoglasno uz 11 glasova „za“ donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

Donose se Rješenja o izboru članova radnih tijela Gradskog vijeća Grada Buzeta:

- a) Odbora za statutarno-pravna pitanja
- b) Odbora za javna priznanja
- c) Odbora za međunarodnu i međugradsku suradnju
- d) Odbora za predstavke i pritužbe
- e) Odbora za gospodarstvo i razvoj
- f) Povjerenstva za ravnopravnost spolova Grada Buzeta
- g) Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda
- h) Rješenja o imenovanju uredništva Službenih novina Grada Buzeta

Roberta Kalčić Savatović iznosi da bi se Odbor za javna priznanja trebao se čim prije sastati, pa predlaže da to bude u ponedjeljak, sa čime se vijećnici slažu.

Damir Kajin iznosi da ga je pogodilo ga je odluka o naknadama, uvijek je govorio, i u predizborno vrijeme, da će raditi za naknadu koja će biti na razini naknade Nadzornog odbora IVS-a ili VSI-Butoniga. Smatra da je angažman gradonačelnika ili na nekoga na čelu Nadzornog odbora nije usporediv. Tekst u medijima nije ni pisao ni davao izjave o istom, a imovinsku karticu nije mogao drugačije ispuniti.

Sjednica je zaključena sa radom u 22,50

ZAPISNIK VODILA  
Tatjana Merlić, v.r.

PRDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Davor Prodan, v.r.